



**Γιώργος Ζερβάκης**  
Δήμαρχος Σητείας

## Γιώργος Ζερβάκης

Συγχαίρω ιδιαίτερα την πρωτοβουλία του Κρητών Επιχειρείν, την Πανελλήνια Ομοσπονδία Διευθυντών Ξενοδοχείων, το Επιμελητήριο Λασιθίου και μένω με την υπόσχεση του κ. Γιώργου Πελεκανάκη ότι και του χρόνου θα είμαστε στο Λασιθί. Ευελπιστούμε ότι η Σητεία που είναι ένας τόπος απομακρυσμένος τουριστικά και γεωγραφικά και οδικά έχει τις δυνατότητες να μπορέσει να φιλοξενήσει μία τέτοια είδους Ημερίδα. Με χαρά μας να σας φιλοξενήσουμε.

Αγαπητοί φίλοι ίσως να μην είμαι ο καταλληλότερος για τη ανάπτυξη ενός θέματος για τον βιώσιμο οικονομικό τουρισμό αλλά η πολυετής ενασχόλησή μου με τα κοινά και το Επιχειρείν με το οποίο έτσι είναι και αυτό ένα εσωτερικό σαράκι νομίζω ότι μου δίνει το δικαίωμα να εκφράσω κάποιες απόψεις.

Εκπροσωπώ το ανατολικότερο κομμάτι της Κρήτης στην όμορφη αλλά ακόμη μακριά του τουρισμού Σητεία, ένα τόπο με σημαντικές δυνατότητες όσο πραγματικά μπορεί να βρει όχι μόνο έδαφος η ανθεκτική και βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη και που όμως παραμένει να είναι το σημείο της Κρήτης με το χαμηλότερο τουριστικό δίκτυο παρ' όλες τις προσπάθειες που γίνονται διαχρονικά.

Το γεωπάρκο της Σητείας, ενταγμένο στον κατάλογο της UNESCO, οι δεκάδες αρχαιολογικοί χώροι, το μοναδικής ομορφιάς φινικό δάσος Βάι, οι δεκάδες φυσικές και ανοικτές παραλίες, οι σύγχρονες αναπτυξιακές υποδομές αεροδρόμιο, λιμάνι, νοσοκομείο, προσπαθούν πολλά χρόνια τώρα να βρουν τον βηματισμό τους και να κεφαλαιοποιήσουν την αξία τους. Δυστυχώς όμως πολλές φορές η εξελικτική διαδικασία δεν είναι στο χέρι μας και δεν καθορίζεται από τις τοπικές κοινωνίες, ούτε από τις τοπικές αρχές.

Το πότε και αν και με ποια προοπτική θα επέλθει η τουριστική αναπτυξιακή είναι συνισταμένη πολλών παραμέτρων και δεν φτάνει μόνο η επιθυμία αλλά πρέπει να υπάρχει η βούληση και ο συγκεκριμένος σχεδιασμός.

Δεν είναι φορές που βρισκόμαστε μπροστά σε ειλημμένες αποφάσεις που καθορίζουν την αναπτυξιακή κατεύθυνση της εκάστοτε περιοχής.

Είναι χαρακτηριστικό παράδειγμα ότι ο ενεργειακός σχεδιασμός της Κρήτης επίγειος ή παράκτιος ο οποίος έχει άμεσο αντίκτυπο στην τουριστική ανάπτυξη του νησιού και ιδιαίτερα του Ανατολικού Τμήματος. Θα σας αναφέρω μόνο για αυτή τη στιγμή το μισό της παραγόμενης αιολικής ενέργειας όλης της Κρήτης παράγεται στη Σητεία.

Το ένα τρίτο της παραγόμενης ενέργειας από φωτοβολταϊκά παράγεται στη Σητεία. Στη Σητεία προγραμματίζεται να γίνει το παράκτιο αιολικό πάρκο. Στη Σητεία προγραμματίζεται να γίνει η πρώτη κοιλάδα υδρογόνου. Στη Σητεία λειτουργεί ήδη ένα εργοστάσιο παραγωγής ενέργειας συμβατικό 250 MW.

Αντιλαμβάνεστε ότι όλα αυτά σε μια περιοχή, η οποία, όπως σας ανέφερα προηγούμενος, έχει όλα τα εχέγγυα και όλες τις δυνατότητες, της τουριστικής ανάπτυξης, δυστυχώς δεν συμβαδίζουν.

Την ίδια στιγμή που μιλάμε για το φαινόμενο του υπερτουρισμού σε κάποιες περιοχές, στην ίδια ακριβώς στιγμή κάποιες άλλες περιοχές παραμένουν στο σημείο μηδέν ή έμμεσα και μεθοδικά απομακρύνονται από την προοπτική της πολυπόθητης τουριστικής ανάπτυξης.

Αξιοσημείωτο είναι η πρόσφατη αναφορά του Πρωθυπουργού ο οποίος τονίζει ότι η τουριστική ανάπτυξη θα πρέπει να είναι βιώσιμη, ανθεκτική, δίκαιη και συμμετοχική. Το μέρισμα ανάπτυξης θα πρέπει να κατανέμεται όσο το δυνατόν πιο δίκαιο σε ολόκληρη τη χώρα.

Συμβαίνει όμως αυτό σήμερα;

Το παράδειγμα της Σητείας θεωρώ ότι είναι άξιο προς μελέτη. Θα αναφερθώ μόνο στα επίσημα στοιχεία ανάπτυξης του αεροδρομίου, τα οποία δείχνουν το 2022-2023, μεταξύ των 40 αεροδρομίων της Ελλάδας, η μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση να είναι στο αεροδρόμιο της Σητείας. Δεν μιλώ σε απόλυτους αριθμούς, γιατί φαντάζεστε ότι η απόλυτοι αριθμοί είναι σίγουρα μικρότεροι.

Επίσης, η ανάπτυξη του αεροδρομίου Σητείας για το πρώτο επτάμηνο του 2024 έχει τριπλασιαστική σχέση με το αντίστοιχο του 2022.

Παρ' όλα αυτά, λοιπόν, οι μόνες επενδυτικές προτάσεις που φτάνουν στον Δήμο της Σητείας αφορούν την ενέργεια, είτε επίγεια είτε παράκτια, είτε σε οποιαδήποτε άλλη μορφή. Μια μεγάλη τουριστική πρόταση, ίσως στο μοναδικό και μη κορεσμένο σημείο στη Σητεία, το οποίο διαθέτει όπως το αεροδρόμιο και το λιμάνι τελευταία χρόνια, δεν έχει γίνει.

Σύμφωνα λοιπόν με τα παραπάνω, τελικά δεν υπάρχει ουσιαστικό ενδιαφέρον για βιώσιμο και ανθεκτικό τουρισμό αφού δεν αξιοποιούνται αξιόλογες και ανεκμετάλλευτες περιοχές προκειμένου να δημιουργήσουν ένα τουριστικό προϊόν επιπέδου.

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό Σχέδιο Τουρισμού που είναι ήδη σε φάση διαβούλευσης, όπως είπε και ο κ. Δήμαρχος, κατηγοριοποιεί τον Εθνικό Χώρο με βάση το δίκτυο κοινών, της ιδιαιτερότητας κάθε περιοχής με ανάγκη ανάπτυξη ειδικών μορφών τουρισμού και δημιουργεί μια πραγματικότητα για ένα τόπο που ίσως αλλάξει τα δεδομένα τα μέχρι τώρα που υπάρχουν.

Η επίτευξη ενός βιώσιμου τουρισμού θα πρέπει, το ξέρετε εσείς καλύτερα από τον καθένα, να είναι μια συνεχής διαδικασία η οποία θα συλλέγει στοιχεία, θα παρακολουθεί επιπτώσεις και εφαρμόζοντας όλα τα διοικητικά μέτρα από ό,τι είναι απαραίτητο.

Ο αειφόρος τουρισμός, το γνωρίζουμε ότι θα πρέπει να εξασφαλίζει μια ουσιαστική εμπειρία στον επισκέπτη, πρακτικές και πραγματικές προτάσεις προς αυτή την κατεύθυνση και θεωρούμε ότι πρέπει να είναι βιωματικός.

Ο επισκέπτης ο οποίος θα βιώσει την πραγματικότητα στον τόπο που θα επισκεφτεί είναι αυτός που θα είναι ο επαναλαμβανόμενος και ο καλύτερος πρεσβευτής γι' εμάς.

Με την ελπίδα να διεξαχθούν χρήσιμα συμπεράσματα τα οποία θα εφαρμοστούν και σε πράξη, εύχομαι καλή επιτυχία στις εργασίες σας, την οποία θεωρώ εκ προοιμίου δεδομένη με βάση την επάρκεια και την ποιότητα των ομιλητών.

Ραντεβού γι' αυτό, κύριε Πελεκανάκη, στη Σητεία του χρόνου.

Ευχαριστώ. Καλή επιτυχία.

### Video

