



Μοντέλο Εξωστρεφούς Ανάπτυξης

Η Σητεία, ένας τόπος με βαθιές ρίζες στον πρωτογενή τομέα, μπαίνει δυναμικά σε μια νέα εποχή ανάπτυξης και εξωστρέφειας. Με στρατηγικό σχεδιασμό και σύγχρονες υποδομές, η περιοχή κατακτά μια ξεχωριστή θέση στον τουριστικό και επιχειρηματικό χάρτη της Ελλάδας, αναδεικνύοντας τα μοναδικά της χαρακτηριστικά.

Η ραγδαία ανάπτυξη του αεροδρομίου, οι επενδύσεις στον θεματικό θαλάσσιο τουρισμό, αλλά και η αναγνώριση του Σητειακού ελαιολάδου ως παγκόσμιου πρεσβευτή ποιότητας, ενισχύουν τη δυναμική της περιοχής. Παράλληλα, πρωτοποριακά έργα, όπως ο ψηφιακός μετασχηματισμός της Σητείας σε Έξυπνη Πόλη, αποδεικνύουν τη δέσμευση του Δήμου για βιώσιμη και καινοτόμο ανάπτυξη.

Το όραμα της δημοτικής αρχής είναι η δημιουργία μιας αυτόνομης και εξωστρεφούς κοινωνίας, που συνδυάζει την παράδοση με την καινοτομία, προσφέροντας ποιότητα ζωής στους κατοίκους και μοναδικές εμπειρίες στους επισκέπτες, τόνισε ο Δήμαρχος Σητείας Γιώργος Ζερβάκης στην διάρκεια συνέντευξης στο Κρητών Επιχειρείν.

Γιώργος Ζερβάκης
Δήμαρχος Σητείας

Ποιες οι κύριες προτεραιότητες της διοίκησης σας για την τοπική ανάπτυξη;

Η Σητεία, ένας τόπος που μέχρι σήμερα στηρίζονταν κυρίως στον πρωτογενή τομέα, μετά από πολλά χρόνια αναμονής έχει διευρύνει τους τομείς στους οποίους, βάσει συγκεκριμένου σχεδιασμού τον οποίο θέσαμε, δείχνει να έχει σοβαρές προοπτικές ανάπτυξης. Με βασική προτεραιότητα την εξωστρέφεια, η περιοχή έχει πλέον κατακτήσει μία ξεχωριστή θέση στον τουριστικό χάρτη λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών της. Αποτέλεσε για εμάς στόχο ο οποίος φαίνεται να αποδίδει καρπούς λαμβάνοντας υπόψη και τους μετρήσιμους στατιστικούς δείκτες κίνησης του αεροδρομίου οι οποίοι έχουν καταγραφεί επισήμως και κατατάσσουν το αεροδρόμιο της Σητείας ως ένα από τα πιο αναπτυσσόμενα της Ελλάδας.

Ποιες είναι οι προτεραιότητες όσον αφορά την βελτίωση των υποδομών όπως οδικά δίκτυα, λιμάνι και το αεροδρόμιο της Σητείας;

Ενώ ο βασικός οδικός άξονας ο οποίος συνδέει της Σητεία με την υπόλοιπη Κρήτη (ΒΟΑΚ) είναι ακόμα υπό εξέταση, όσον αφορά το τμήμα της Σητείας, εμείς προσπερνώντας τη μοιρολατρία προωθούμε και ενισχύουμε τις άλλες πύλες σύνδεσής μας με της υπόλοιπη Ελλάδα και το εξωτερικό.

Καθοριστική αποδείχθηκε για τις προοπτικές εξωστρέφειας της Σητείας, η κατακόρυφη ανάπτυξη του Αεροδρομίου της, αποτέλεσμα των επιτυχημένων συνεργασιών και στοχευμένων κινήσεων της Επιτροπής Τουρισμού του Δήμου, επιτυγχάνοντας απευθείας πτήσεις σε εσωτερικό και εξωτερικό.

Οι πλωτές εξέδρες έρχονται να αλλάξουν τα δεδομένα με ένα έργο που θα βάλει το λιμάνι της Σητείας δυναμικά στον θεματικό Θαλάσσιο Τουρισμό και την ανάπτυξη του yachting, συνολικής ανάπτυξης 240 μέτρων εντός του κόλπου για την εξυπηρέτηση 110 πολυτελών σκαφών.

Δίνοντας ιδιαίτερη βαρύτητα και στην ανάπτυξη της ενδοχώρας εξασφαλίσαμε μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας από το «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο εθνικό και επαρχιακό οδικό δίκτυο», κονδύλι ύψους 2 εκατ. ευρώ για τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας στο επαρχιακό οδικό δίκτυο του Δήμου συνολικής έκτασης 46,68 χλμ. οδικού δικτύου.

Η Σητεία έχει αναγνωριστεί ως περιοχή φυσικού κάλους και πολιτιστικής κληρονομιάς. Ποιες είναι οι στρατηγικές για την ανάπτυξη του τουρισμού διατηρώντας παράλληλα την αειφορία;

Η Σητεία έχει δώσει το στίγμα της τουριστικής ανάπτυξης που επιδιώκει και είναι αυτό που αναζητεί και το σύγχρονο ρεύμα του ποιοτικού τουρισμού. Κουλτούρα, περιβάλλον, άνθρωπος είναι τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τα οποία προσελκύουν το ενδιαφέρον εναλλακτικών προτάσεων τουριστικής ανάπτυξης μία προοπτική που ενθαρρύνουμε με κάθε μέσο και με τη σφραγίδα του Παγκόσμιου Γεωπάρκου Σητείας της UNESCO το οποίο δίνει ιδιαίτερη υπεραξία σε όλα τα παραπάνω.

Ένα εργαλείο το οποίο θα καθορίσει την αναπτυξιακή προοπτική του Δήμου για τα επόμενα χρόνια είναι το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Σητείας.

Ένα εργαλείο που θα δώσει τη δυνατότητα περαιτέρω ανάπτυξης με σύγχρονους όρους, αφήνοντας πίσω ένα

γερασμένο ΣΧΟΑΠ το οποίο επηρεάζει και τον επενδυτικό σχεδιασμό, ο οποίος είχε διαμορφωθεί με άλλες συνθήκες πριν μια εικοσιπενταετία.

Η Σητεία φημίζεται για το ελαιόλαδο και άλλα αγροτικά προϊόντα. Πως υποστηρίζετε την τοπική παραγωγή και τις εξαγωγές;

Το Σητειακό Εξαιρετικό Παρθένο Ελαιόλαδο απετέλεσε το διαβατήριο ώστε η Σητεία να φτάσει κατά το παρελθόν με σημαντικές διακρίσεις σε όλο τον κόσμο. Επενδύουμε σε αυτό το συγκριτικό μας πλεονέκτημα και η Σητεία και επισήμως είναι πλέον η Πόλη του Ελαιολάδου. Η διεξαγωγή του Διεθνούς Διαγωνισμού Ελαιολάδου τον Απρίλιο του 2022 στην πόλη της Σητείας ήταν η πρώτη προσπάθεια θεσμοθέτησης μεγάλων διοργανώσεων οι οποίες θα έχουν ως σκοπό να δώσουν υπεραξία στον τόπο και το ίδιο το προϊόν. Η δημιουργία του Οικουμεσίου του Δήμου Σητείας, ένας χώρος ο οποίος θα στεγάσει την προσπάθεια ανάδειξης, προβολής, προώθησης και διαφύλαξης του εξαιρετικού Σητειακού παρθένου ελαιόλαδου αλλά και η θεσμοθέτηση ημέρας γευσιγνωσίας ήταν τα επόμενα καθοριστικά βήματα μας προς αυτήν την κατεύθυνση.

Παράλληλα εντείνονται οι προσπάθειες διασφάλισης υδάτινων πόρων για την ενίσχυση του πρωτογενή τομέα δημιουργώντας τις κατάλληλες συνθήκες υποστήριξης του προϊόντος.

Πως μπορεί η Σητεία να αξιοποιήσει την τεχνολογία για να προσελκύει νέες επιχειρήσεις;

Ο Δήμος Σητείας είναι ένας από τους πρωτοπόρους δήμους της χώρας ο οποίος προχώρησε στο μεγάλο βήμα, του Ψηφιακού Μετασχηματισμού προς όφελος του Δημότη, του επισκέπτη αλλά και του υποψήφιου επενδυτή. Η Σητεία πλέον ως Έξυπνη Πόλη - Smart City είναι η πόλη μπορεί να ανταποκρίνεται στις ανάγκες των πολιτών με σύγχρονο και καινοτόμο τρόπο, χρησιμοποιώντας σύγχρονες τεχνολογίες. Μια πόλη βιώσιμη, ανθεκτική, ικανή να ανταποκριθεί στις νέες προκλήσεις με ένα πλήρες πρόγραμμα εγκατεστημένο και σε λειτουργία από το οποίο θα μπορούν όλοι να επωφεληθούν.

Υπάρχουν μεγάλα επενδυτικά σχέδια σε εξέλιξη ή που σχεδιάζονται για τη Σητεία;

Τα επενδυτικά σχέδια που αφορούν τη Σητεία έχουν να κάνουν στην πλειοψηφία τους με την ενέργεια κάτι το οποίο δεν είναι απολύτως αποδεκτό από εμάς. Η ανάπτυξη που εμείς επιθυμούμε για αυτόν τον τόπο και ως δημοτική αρχή και ως κοινωνία έχει άλλου είδους προσανατολισμό. Ένας προσανατολισμός ανάδειξης των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του με τρόπο τέτοιο που ούτε θα τον κρατά αποκλεισμένο αλλά ούτε και θα τον εκθέτει μπροστά στον αγώνα για την κατάκτηση της πολυπόθητης ανάπτυξης.

Ποιο είναι το όραμα σας για τη Σητεία στα επόμενα 10 χρόνια;

Το όραμα της παρούσας δημοτικής αρχής για τη Σητεία στα επόμενα 10 χρόνια προτεραιοποιεί την δημιουργία μιας εξωστρεφούς, αυτάρκτης και δυναμικής κοινωνίας, ικανής να διατηρήσει την παραμονή και δραστηριότητα των κατοίκων της με αξιώσεις. Ένας Δήμος για τον οποίο θα καμαρώνουν οι ντόπιοι και θα θαυμάζουν οι ξένοι.

